SERVIZI ESISTENTI

Area	Tipologia	Superficie (mq)	Localizzazione	Regime di proprietà	Attuazione
1	Verde pubblico	2.391	via Turati	pubblica	attuato
2	Verde pubblico	1.603	piazza Sant'Anna	pubblica	attuato
3	Verde pubblico	2.303	via Da Vinci	pubblica	attuato
4	Verde pubblico	8.442	via Marmoleda	pubblica	attuato
6	Verde pubblico	1.266	via Campaccio	pubblica	attuato
7	Verde pubblico	846	via Rimembranze	pubblica	attuato
8	Verde pubblico	1.465	via Piave	pubblica	attuato
9	Verde pubblico	1.521	via Battisti	pubblica	attuato
10	Verde pubblico	1.531	via Giovanni XXIII	pubblica	attuato
11	Verde pubblico	3.578	via Monte Bianco	pubblica	attuato
12	Verde pubblico	592	via Rimembranze	pubblica	attuato
13	Verde pubblico	1.818	via Giovanni XXIII	pubblica	attuato
14	Verde pubblico	9.656	via Bernina	pubblica	attuato
15	Verde pubblico	2.037	piazzale Castiglioni	pubblica	attuato
16	Verde sportivo	31.552	via Madonnetta	pubblica	attuato
122	Verde sportivo	760	lungo Cavo Gradaluso	pubblica	attuato
123	Verde sportivo	328	lungo Cavo Gradaluso	pubblica	attuato
124	Verde sportivo	784	lungo Cavo Gradaluso	pubblica	attuato
17	Parcheggio	986	via Galilei	pubblica	attuato
18	Parcheggio	2.407	via San Francesco	pubblica	attuato
19	Parcheggio	967	via Reseglone	pubblica	attuato
20	Parcheggio	1.028	via San Francesco	pubblica	attuato
21	Parcheggio	1.533	via Reseglone - via Monviso	pubblica	attuato
22	Parcheggio	1.539	via Reseglone - via Monviso	pubblica	attuato
23	Parcheggio	759	via Monte Bianco	pubblica	attuato
24	Parcheggio	560	via Marconi	pubblica	attuato
25	Parcheggio	435	via Piave	pubblica	attuato
26	Parcheggio	250	via Volta	pubblica	attuato
27	Parcheggio	478	via Manzoni	pubblica	attuato
28	Parcheggio	1.004	via Battisti	pubblica	attuato
29	Parcheggio	407	via Marco Polo	pubblica	attuato
30	Parcheggio	199	via Vespucci	pubblica	attuato
31	Parcheggio	387	via Vespucci	pubblica	attuato
32	Parcheggio	671	via Garibaldi	pubblica	attuato
33	Parcheggio	918	via San Vito	pubblica	attuato
34	Parcheggio	107	via Cattaneo	pubblica	attuato
35	Parcheggio	740	piazza Sant'Anna	pubblica	attuato
36	Parcheggio	181	via Montale	pubblica	attuato
37	Parcheggio	2.568	via Madonnetta	pubblica	attuato
38	Parcheggio	1.048	via Stoppani	pubblica	attuato
39	Parcheggio	1.048	via Stoppani	pubblica	attuato
40	Parcheggio	301	via Don Sturzo	pubblica	attuato
41	Parcheggio	808	via Garibaldi	pubblica	attuato
42	Parcheggio	343	via Madonnetta	pubblica	attuato
43	Parcheggio	173	via Madonnetta	pubblica	attuato
44	Parcheggio	456	via Piave	pubblica	attuato
45	Parcheggio	71	via Garibaldi	pubblica	attuato
46	Parcheggio	4.060	via Reseglone	pubblica	attuato
49	Parcheggio	474	via San Rocco	pubblica	attuato
50	Parcheggio	3.448	via Battisti	privato uso pubblico	attuato
101	Parcheggio	825	via Garibaldi	pubblica	attuato
102	Parcheggio	494	via Gran Sasso	pubblica	attuato
51	Servizio scolastico	2.666	via Carmi	privata di uso pubblico	attuato
52	Servizio scolastico	2.741	piazzale Don Gianola	pubblica	attuato
53	Servizio religioso	955	via Galilei	pubblica	attuato
54	Servizio religioso	8.611	via Santi Quirico e Julitta	privata di uso pubblico	attuato
55	Servizio religioso	110	via Madonna di Fatima	pubblica	attuato
56	Servizio religioso	27	via Garibaldi	pubblica	attuato
115	Servizio religioso	6.477	via Madonnetta	pubblica	attuato
57	Servizi pubblico-amministrativi	1.960	via Parini	pubblica	attuato
121	Servizi pubblico-amministrativi	10.021	via San Vito	pubblica	attuato
58	Attrezzature tecnologiche	550	via Montale	pubblica	attuato
59	Area cimiteriale	9.638	via Rimembranze	pubblica	attuato
60	Standard urbanistici funzionali all'industria	11.442	via Garibaldi	privata di uso pubblico	attuato
61	Standard urbanistici funzionali all'industria	2.907	via Garibaldi	pubblica	attuato
47	Standard urbanistici funzionali all'industria	1.155	via Garibaldi	pubblica	attuato
48	Standard urbanistici funzionali all'industria	529	via Adamello	pubblica	attuato
63	Edilizia residenziale pubblica	600	via Carmi	pubblica	attuato
64	Edilizia residenziale pubblica	117	via Trionfina	pubblica	attuato
65	Edilizia residenziale pubblica	1.348	via Carena	pubblica	attuato
66	Edilizia residenziale pubblica	126	via Garibaldi	pubblica	attuato
67	Edilizia residenziale pubblica	175	vicolo Tassetti	pubblica	attuato
68	Edilizia residenziale pubblica	112	vicolo Tassetti	pubblica	attuato
76	Centro raccolta rifiuti	1.616	via Madonnetta	pubblica	attuato

Totale	Verde pubblico	38.752
Totale	verde sportivo	33.424
Totale	Parcheggio	31.490
Totale	Servizi scolastici	5.629
Totale	Servizi religiosi	16.210
Totale	Servizi Pubblico-Amministrativi	11.981
Totale	Attrezzature tecnologiche	550
Totale	Area cimiteriale	9.638
Totale	Standard urbanistici funzionali all'industria	16.033
Totale	Edilizia residenziale pubblica	2.477
Totale	Centro raccolta rifiuti	1.616
Totale	**Servizi esistenti**	**167.800**

SERVIZI PREVISTI

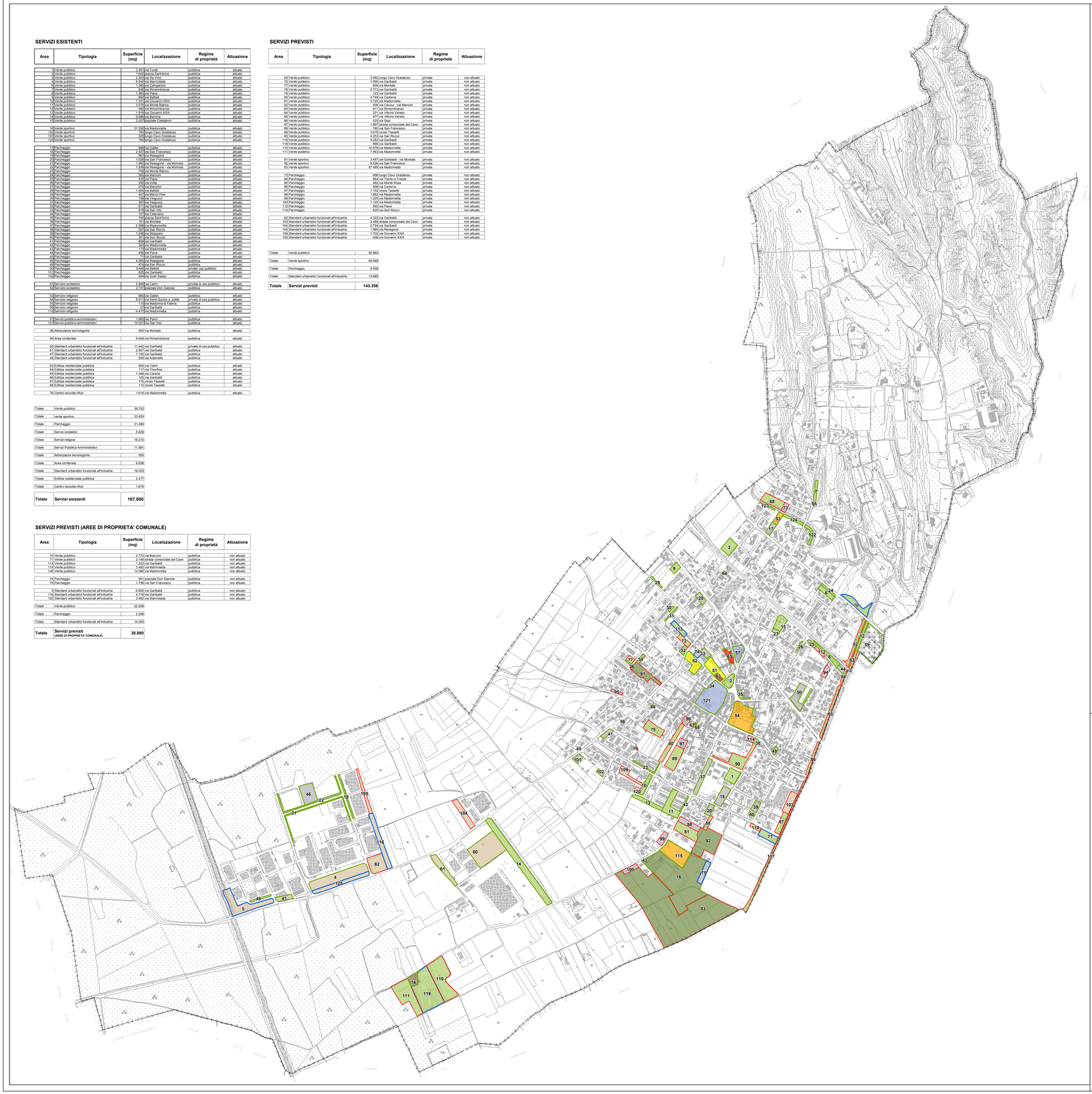
Area	Tipologia	Superficie (mq)	Localizzazione	Regime di proprietà	Attuazione
69	Verde pubblico	3.062	lungo Cavo Gradaluso	privata	non attuato
72	Verde pubblico	1.090	via Garibaldi	privata	non attuato
77	Verde pubblico	659	via Montale	privata	non attuato
78	Verde pubblico	2.773	via Garibaldi	privata	non attuato
79	Verde pubblico	123	via Garibaldi	privata	non attuato
81	Verde pubblico	2.745	via Cadorna	privata	non attuato
82	Verde pubblico	1.740	via Garibaldi	privata	non attuato
83	Verde pubblico	936	via Cardoni - via Marconi	privata	non attuato
84	Verde pubblico	611	via Rimembranze	privata	non attuato
85	Verde pubblico	231	via Vittorio Veneto	privata	non attuato
86	Verde pubblico	977	via Vittorio Veneto	privata	non attuato
87	Verde pubblico	533	via Diaz	privata	non attuato
88	Verde pubblico	1.897	strada consorziale del Cavo	privata	non attuato
89	Verde pubblico	780	via San Francesco	privata	non attuato
90	Verde pubblico	3.676	vicolo Tassetti	privata	non attuato
116	Verde pubblico	4.253	via San Rocco	privata	non attuato
118	Verde pubblico	4.282	via Garibaldi	privata	non attuato
110	Verde pubblico	666	via Garibaldi	privata	non attuato
111	Verde pubblico	10.075	via Madonnetta	privata	non attuato
119	Verde pubblico	7.563	via Madonnetta	privata	non attuato
91	Verde sportivo	3.487	via Garibaldi - via Montale	privata	non attuato
92	Verde sportivo	8.345	via San Francesco	privata	non attuato
93	Verde sportivo	57.486	via Madonnetta	privata	non attuato
73	Parcheggio	656	lungo Cavo Gradaluso	privata	non attuato
94	Parcheggio	984	via Trento e Trieste	privata	non attuato
95	Parcheggio	462	via Monte Rosa	privata	non attuato
96	Parcheggio	836	via Cadorna	privata	non attuato
97	Parcheggio	1.152	vicolo Tassetti	privata	non attuato
98	Parcheggio	1.882	via Madonnetta	privata	non attuato
99	Parcheggio	1.205	via Madonnetta	privata	non attuato
100	Parcheggio	1.120	via Madonnetta	privata	non attuato
112	Parcheggio	592	via Piave	privata	non attuato
114	Parcheggio	620	via San Rocco	privata	non attuato
62	Standard urbanistici funzionali all'industria	4.322	via Garibaldi	privata	non attuato
103	Standard urbanistici funzionali all'industria	2.482	strada consorziale del Cavo	privata	non attuato
104	Standard urbanistici funzionali all'industria	2.734	via Garibaldi	privata	non attuato
105	Standard urbanistici funzionali all'industria	1.751	via Reseglone	privata	non attuato
106	Standard urbanistici funzionali all'industria	1.702	via Giovanni XXIII	privata	non attuato
120	Standard urbanistici funzionali all'industria	458	via Giovanni XXIII	privata	non attuato

Totale	Verde pubblico	50.664
Totale	Verde sportivo	69.498
Totale	Parcheggio	9.509
Totale	Standard urbanistici funzionali all'industria	13.685
Totale	**Servizi previsti**	**143.356**

SERVIZI PREVISTI (AREE DI PROPRIETA' COMUNALE)

Area	Tipologia	Superficie (mq)	Localizzazione	Regime di proprietà	Attuazione
70	Verde pubblico	2.770	via Marconi	pubblica	non attuato
71	Verde pubblico	2.148	strada consorziale del Cavo	pubblica	non attuato
117	Verde pubblico	1.232	via Garibaldi	pubblica	non attuato
126	Verde pubblico	12.460	via Marmoleda	pubblica	non attuato
126	Verde pubblico	12.566	via Madonnetta	pubblica	non attuato
74	Parcheggio	561	piazzale Don Gianola	pubblica	non attuato
75	Parcheggio	1.738	via San Francesco	pubblica	non attuato
5	Standard urbanistici funzionali all'industria	6.693	via Garibaldi	pubblica	non attuato
116	Standard urbanistici funzionali all'industria	4.118	via Garibaldi	pubblica	non attuato
125	Standard urbanistici funzionali all'industria	3.482	via Marmoleda	pubblica	non attuato

Totale	Verde pubblico	22.298
Totale	Parcheggio	2.299
Totale	Standard urbanistici funzionali all'industria	14.293
Totale	**Servizi previsti (AREE DI PROPRIETA' COMUNALE)**	**38.890**



LEGENDA

SERVIZI ESISTENTI

- Verde pubblico
- Verde sportivo
- Parcheggio
- Servizio scolastico
- Servizio religioso
- Servizi pubblico-amministrativi
- Attrezzature tecnologiche
- Area cimiteriale
- Standard urbanistici funzionali all'industria
- Edilizia residenziale pubblica

AREE DESTINATE A SERVIZI DI PROPRIETA' COMUNALE NON ATTUATE

- Verde pubblico
- Parcheggio
- Centro raccolta rifiuti

SERVIZI PREVISTI

- Verde pubblico
- Verde sportivo
- Parcheggio
- Standard urbanistici funzionali all'industria
- Centro raccolta rifiuti

- Confine Comunale

COMUNE DI LOCATE VARESINO
(Provincia di Como)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n°12

DOCUMENTO DI PIANO

Oggetto: AREE DESTINATE A SERVIZI DAL PRG PREVIGENTE
MODIFICATA A SEGUITO DELLE CONTRODEDUZIONI

Progetto
Massimo Giuliani
Emilio Cremona

Sindaco
Luca Castiglioni

Segretario Comunale:
Dott. Cosimo Montalto

Collaboratori
Vera Bertoglio
Andrea Frigoli

Assessore all'Urbanistica
Maurizio Sbaraini

Valutazione Ambientale Strategica
N.Q.A srl

Responsabile servizio urbanistico
geom. Fabio Mangili

Scala: 1:5.000

Data: Giugno, 2013

Allegato: A.12